

Rekenkamercommissie WVOLV

Postbus 393
2250 AJ Voorschoten

Datum	29 oktober 2021	Datum verzending	
Uw kenmerk		Behandelaar	Silvester de Kleijn
Ons zaaknummer	Z/21/	Bijlage	
Onderwerp	Bestuurlijke reactie onderzoek schoolgebouwen		

Geachte leden van de Rekenkamercommissie,

Op 6 oktober jl. heeft het college uw rapportage inzake het regionale onderzoek naar de schoolgebouwen, met het verzoek tot bestuurlijk wederhoor, ontvangen.

Het doel van uw onderzoek was om inzicht te bieden en eventueel verbetersuggesties aan te reiken rondom:

- het beleid rondom onderhoud, renovatie en (vervangende) nieuwbouw van schoolgebouwen;
- de investeringen in renovatie en (vervangende) nieuwbouw van schoolgebouwen.

U heeft het college gevraagd uiterlijk 27 oktober 2021 een bestuurlijke reactie te geven op de resultaten, conclusies en aanbevelingen zoals verwoord in uw aanbiedingsbrief en bijbehorende bijlagen. De gemeente Voorschoten heeft aangegeven deze reactie op 29 oktober 2021 te kunnen geven.

Deze brief bevat de door u gevraagde bestuurlijke reactie. Hierbij wordt eerst een reflectie gegeven op de bevindingen van uw onderzoek. Daarna volgt de bestuurlijke reactie op de aanbevelingen voor de gemeente Wassenaar.

Voorafgaand aan de inhoudelijke reactie op uw onderzoek, spreekt het college uit dat inzichten naar aanleiding van uw onderzoek en de kostenontwikkeling een belangrijke randvoorwaarde is om te kunnen informeren, én om bij te sturen. Het college ondersteunt en waardeert dit onderzoeksinitiatief vanuit de Rekenkamer. Het college kan zich voor een belangrijk deel vinden in uw aanbevelingen.

Bevindingen

Het onderdeel bevindingen in uw aanbiedingsbrief bevat de volgende onderdelen voor de gemeente Voorschoten:

- in de begroting rekening te houden met stijgende bouwkosten van schoolgebouwen;
- de kennisdeling tussen schoolbesturen te ondersteunen op het gebied van wet- en regelgeving omtrent schoolgebouwen;

- het inzicht bij de gemeente te vergroten in de energetische staat en het binnenklimaat van schoolgebouwen, en te gebruiken bij het opstellen van het integraal huisvestingsplan;
- de lange termijn-opgave (2030-2050) voor duurzaamheid van schoolgebouwen in beeld te krijgen.
- in begrotingen rekening te houden met aanvullende kosten voor bouwprojecten van schoolgebouwen voor tijdelijke huisvesting, verhuizing, en kostenstijging door monumentale status;
- te zorgen voor meer ambtelijke capaciteit en kennis binnen de gemeente op het gebied van schoolgebouwen.
- in de programmabegroting uit te gaan van het volledige VNG-normbedrag voor bouwprojecten van schoolgebouwen.

Aanbevelingen

Uw aanbevelingen richten zich met name op het in de begroting rekening houden met stijgende bouwkosten van schoolgebouwen en inzicht de energetische staat, de duurzaamheid en het binnenklimaat van schoolgebouwen in Voorschoten. Het college neemt uw aanbevelingen voor de gemeente Voorschoten ter harte, maar stelt dat de meeste aanbevelingen reeds in de praktijk worden opgevolgd.

Het college heeft in het integraal huisvestingsplan reeds rekening gehouden met stijgende kosten voor het bouwen in het algemeen en voor schoolgebouwen in het bijzonder. In de totstandkoming van deze kostenberekeningen is bovendien van de destijds geldende VNG-normen en de voorziene indexering gebruik gemaakt. Er is rekening gehouden met de lange-termijn-opgave voor duurzaamheid door ook de zogenaamde BENG-normen (Bijna energie neutrale gebouwen) in ogenschouw te nemen. Bovendien is in de afgelopen zomerperiode de ambtelijke capaciteit weer op orde gekomen waardoor de gemeente aan de verplichtingen rondom onderwijshuisvesting kan voldoen. Tenslotte zullen in de aanpassingen van de verordening onderwijshuisvesting de VNG-normen worden opgenomen, met de mogelijkheid om in samenspraak met de scholen af te wijken als de praktijk daarom vraagt. De bedragen in de programmabegroting zijn namelijk gebaseerd op vormen van flexibeler manieren van bouwen, 'pre-fab' is een gebruikte term daarvoor. Ons vervolgonderzoek gaat onder meer over het realiseren van dergelijke bouw in samenwerking met de school tegen een scherpe prijs. Met de hiervoor genoemde stappen en uw onderzoek breekt nu een fase aan waarin het college stappen wil zetten richting het toekomstbestendig maken van de schoolgebouwen in de gemeente conform het integraal huisvestingsplan.

Het college ziet met belangstelling uw definitieve rapportage en aanbevelingen tegemoet.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A.R. de Graaf,
gemeentesecretaris

Drs. N. Stemerding,
burgemeester